



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

C.U.C. LA PIETRA

Comuni Associati

Comune di Pietra Ligure, Comune di Cisano sul Neva, Comune di Giustenice, Comune di Tovo San Giacomo

Sede: Piazza Martiri della Libertà n. 30 - 17027 - PIETRA LIGURE (SV)

- pec: cuc.lapietra@pec.it

Tel. 019/629311

COMUNE DI PIETRA LIGURE (SV)

Piazza Martiri della Libertà n. 30 - 17027 - PIETRA LIGURE (SV) - Tel.

Part. IVA: Cod. Fisc. Cod. Istat 009049

**VERBALE DI GARA MEDIANTE Procedura negoziata ai sensi dell'art 1, comma 2, lett. b)
legge n. 120/2020 modificato dalla legge n. 108/2021**

Valutazione Offerta Economica

SEDUTA PUBBLICA

PROCEDURA DI GARA

Oggetto	Concessione servizio di gestione delle spiagge libere attrezzate poste sul territorio del Comune di Pietra Ligure- Lotto n. 1 " A Maina de Ransci " - Lotto n. 2 " La Litoranea " - periodo 1/5/2022 - 30/9/2025 Cig lotto n. 1 9149173866 - Cig. lotto n. 2 9149315D93
Numero Gara	4bis/2022
CUP	
Importo di gara	€ 38.000,00

LOTTO N. 2

Oggetto	Concessione servizio di gestione delle spiagge libere attrezzate poste sul territorio del Comune di Pietra Ligure - Lotto n. 2 " La Litoranea " - periodo 1/5/2022 - 30/9/2025 - Cig. lotto n. 2 9149315D93
CIG	9149315D93

CUP	G79I22000270004
Importo a base d'asta	€ 36.000,00
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
Struttura proponente	Ufficio Demanio
Modalità	TELEMATICA

L'anno 2022 il giorno 29 del mese di Aprile, la commissione giudicatrice, nominata con Determina n. 140 del 19.04.2022 ai sensi dell' art. n. 77 del D.Lgs. n. 50/2016, composta da:

- Dott. Renato FALCO Presidente;
- Geom. Claudia BADOINO Componente;
- Geom. Paolo MILITO Componente;

alle ore 08:30, si è riunita presso Pietra Ligure- Piazza Martiri della Libertà n. 30 - sede comunale.

PREMESSO

- Che con primo verbale in data 19.04.2022 qui interamente richiamato, in prima seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) per l'ammissibilità dei concorrenti;
- Che con successivo verbale in medesima data, qui interamente richiamato, si è provveduto alla verifica della documentazione tecnica (BUSTA B);
- Che con successivo verbale in medesima data, qui interamente richiamato, in seduta riservata, la Commissione di gara ha esaminato le offerte tecniche relative alle partecipanti;
- che al termine di dette operazioni, la Commissione ha proceduto al calcolo del punteggio complessivo di ogni singolo candidato, con l'applicazione del metodo prescritto negli atti di gara;

CIO' PREMESSO

la Commissione, vista la nota prot. n. 12010 del 26.04.2022, con la quale è stato comunicato alle ditte partecipanti ed ammesse la data in cui si sarebbe tenuta la seduta pubblica per l'apertura delle buste "C" - Offerta Economica - quantitativa, si riunisce in seduta pubblica per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per:

- dare lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche;
- procedere all'apertura delle buste "C" (offerta economica – quantitativa), dando lettura dei ribassi di ciascuna di esse;
- determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa.

Il Presidente della commissione di gara in oggetto, Dott. Renato Falco, alla presenza dei commissari:

- Geom. Claudia Badoino
- Geom. Paolo Milito

dà atto che si procede a dare lettura ai presenti dei concorrenti esclusi dopo l'apertura delle Buste contenente l'offerta tecnica, come di seguito riportato:

Concorrente	Motivazione
-------------	-------------

VOLPARI IVANO	Motivazione: Ai sensi dell'art. 19 del disciplinare di gara è prevista una soglia minima di sbarramento pari a 35 punti . Il concorrente sarà escluso dalla gara nel caso in cui consegua un punteggio inferiore alla predetta soglia.
Arcadia Cooperativa Sociale di Solidarietà	Motivazione: Con prot. n. 11697 del 21/4/2022 l'operatore economico ha espresso la volontà di ritirare la offerte presentate per entrambi i lotti
ciompi silvia	Motivazione: Ai sensi dell'art. 19 del disciplinare di gara è prevista una soglia minima di sbarramento pari a 35 punti . Il concorrente sarà escluso dalla gara nel caso in cui consegua un punteggio inferiore alla predetta soglia.

Si procede a dare lettura ai presenti dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche contenute nella busta "B", come di seguito riportati:

Concorrente	Punteggio
LA TARTARUGA SNC DI GENTILE EMILIANO & C	67.5
UNICA COOPERATIVA SOCIALE ONLUS	44.65
IL MIGLIO VERDE COOPERATIVA SOCIALE ONLUS	50.7

Si verifica la presenza delle buste contenente l'offerta economica rilevando la seguente situazione:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo
LA TARTARUGA SNC DI GENTILE EMILIANO & C	LUNGOMARE PARTIGIANI 7, Pietra Ligure (SV), 17027	15/04/2022 17:29
UNICA COOPERATIVA SOCIALE ONLUS	via Madonna degli Angeli 20, Vigevano (PV), 27029	16/04/2022 10:28
IL MIGLIO VERDE COOPERATIVA SOCIALE ONLUS	PIAZZALE AMBURGO 1, Savona (SV), 17100	19/04/2022 08:21

Si prosegue nelle operazioni di gara con l'apertura delle buste "C". In particolare si procede all'apertura delle offerte economiche dei concorrenti, dopo averne verificata l'integrità, con il risultato che segue:

Partecipante	Informazioni busta economica	Rialzo Economico Offerto (%)
--------------	------------------------------	------------------------------

LA TARTARUGA SNC DI GENTILE EMILIANO & C	Nome file: Busta 3.zip.p7m Dimensione file: 0.46 MB Impronta MD5: ea34ca8259b39150f6cea35af29c540b	1.0
UNICA COOPERATIVA SOCIALE ONLUS	Nome file: BUSTA ECONOMICA_LOTTO 2_LITORANEA.zip.p7m Dimensione file: 1.22 MB Impronta MD5: 736e6496fbe2940ab7d527b644f020b4	109.88
IL MIGLIO VERDE COOPERATIVA SOCIALE ONLUS	Nome file: BUSTA OFFERTA ECONOMICA.zip.p7m Dimensione file: 0.24 MB Impronta MD5: f89993f3283ba8bd78b93da288e583ae	8.38

Si procede all'attribuzione dei punteggi delle ditte concorrenti i cui risultati si riportano nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio Offerta Economica
LA TARTARUGA SNC DI GENTILE EMILIANO & C	4.8123
UNICA COOPERATIVA SOCIALE ONLUS	10.0
IL MIGLIO VERDE COOPERATIVA SOCIALE ONLUS	5.1641

Si procede al riordino complessivo dei punteggi attribuiti, elencandoli in ordine decrescente nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio		
	Offerta Tecnica	Offerta Economica	Totale
LA TARTARUGA SNC DI GENTILE EMILIANO & C	67.5	4.812	72.312
IL MIGLIO VERDE COOPERATIVA SOCIALE ONLUS	50.7	5.164	55.864
UNICA COOPERATIVA SOCIALE ONLUS	44.65	10.0	54.65

Il Presidente verifica che il punteggio di anomalia dell'offerta è pari a 72 punti per l'offerta tecnica e 8 punti per l'offerta economica

Dalla verifica di congruità delle offerte, eseguita ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs 50/2016, nessuna offerta è da ritenersi anomala.

Rilevato che l'offerta economicamente più vantaggiosa e, quindi, provvisoriamente aggiudicataria, risulta essere quella di LA TARTARUGA SNC DI GENTILE EMILIANO & C che ha conseguito il punteggio finale pari a 72.312;

pertanto la Commissione

PROPONE

aggiudicataria dell'appalto sopra indicato la ditta LA TARTARUGA SNC DI GENTILE EMILIANO & C con sede in LUNGOMARE PARTIGIANI 7, Pietra Ligure (SV), 17027, che ha offerto il ribasso del 1,0000% uno/00)%

L'importo complessivo di aggiudicazione risulta quindi pari a € 36.360,00 per il periodo 1/5/2022 - 30/9/2025

LA COMMISSIONE RIMETTE

il presente verbale ed il verbale delle sedute precedenti, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, per il tramite del Responsabile Unico di Procedimento, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta si chiude alle ore 10:10.

Letto, confermato e sottoscritto.

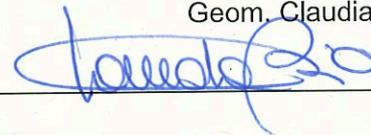
Il Presidente

Dott. Renato FALCO



Il Componente

Geom. Claudia BADOINO



Il Componente

Geom. Paolo MILITO

