



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

C.U.C. LA PIETRA

Comuni Associati

Comune di Pietra Ligure, Comune di Cisano sul Neva, Comune di Giustenice, Comune di Tovo San Giacomo, Comune di Boissano

Sede: Piazza Martiri della Libertà n. 30 - 17027 - PIETRA LIGURE (SV)

- pec: cuc.lapietra@pec.it

Tel. 019/629311

COMUNE DI PIETRA LIGURE (SV)

Piazza Martiri della Libertà n. 30 - 17027 - PIETRA LIGURE (SV) - Tel. 019/629311

Part. IVA e Cod. Fisc. 00332440098 Cod. Istat 009049

VERBALE DI GARA N. 4

Procedura Aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36

Valutazione Offerta Economica

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	Concessione gestione area di sosta per camper sita in Via Crispi - Pietra Ligure - periodo 1/12/2025 - 29/2/2032
CIG	B84146F8C9
Importo a base d'asta	€ 531.250,00
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Struttura proponente	Settore Pubblica istruzione, Turismo, Cultura e Sport
Modalità	TELEMATICA

L'anno 2025 il giorno 07 del mese di novembre, la commissione giudicatrice, nominata con Determina n. 559 del 28.10.2025 ai sensi dell'art. n. 93 D.Lgs. n. 36/2023, composta da:

- Dott.ssa Sandra PEREGO Presidente;
- Dott. Renato FALCO Componente;
- Dott. Marco ROSSI Componente;

alle ore 08:30, si è riunita presso Pietra Ligure - Piazza Martiri della Libertà n. 30.

PREMESSO

- Che con verbale n. 1 in data 22.10.2025 qui interamente richiamato, in prima seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) per l'ammissibilità dei concorrenti;
- Che con successivo verbale n. 2 in medesima data, qui interamente richiamato, si è provveduto alla verifica della documentazione tecnica (BUSTA B);
- Che con successivo verbale n. 3 in data 06.11.2025, qui interamente richiamato, in seduta riservata, la Commissione di gara ha esaminato le offerte tecniche relative alle partecipanti;
- Che al termine di dette operazioni, la Commissione ha proceduto al calcolo del punteggio complessivo di ogni singolo candidato, con l'applicazione del metodo prescritto negli atti di gara;

CIO' PREMESSO

La Commissione vista la nota prot. n. 39457 del 31.10.2025 con la quale è stato comunicato alle ditte partecipanti ed ammesse l'arco temporale per la presentazione della busta contenente la documentazione economica (dalle ore 13:00 del giorno 30.10.2025 alle ore 8:00 del giorno 6.11.2025) e la data in cui si sarebbe tenuta la seduta pubblica per l'apertura delle buste "C" – Offerta Economica - quantitativa, si riunisce in seduta pubblica per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare:

- Dare lettura dei ribassi delle offerte economiche presentate;
- Procedere all'apertura delle buste "C" (offerta economica – quantitativa) dando lettura dei rialzi percentuali di ciascuna di esse;
- determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa.

Il Presidente della commissione di gara in oggetto, Dott.ssa Sandra Perego, alla presenza dei commissari:

- Dott. Renato Falco
- Dott. Marco Rossi

Nominando la dott.ssa Rossella Bronda segretario verbalizzante e dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
ASD PIETRA LIGURE CALCIO 1956	NO	_____
Pubblica Assistenza Pietra Soccorso ODV	NO	_____

Si procede a dare lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche contenute nella busta "B" come di seguito riportate:

Concorrente	Punteggio
ASD PIETRA LIGURE CALCIO 1956	53.33
Pubblica Assistenza Pietra Soccorso ODV	43.0

Si verifica la presenza delle buste contenenti l'offerta economica rilevando la seguente situazione :

Concorrente	data e ora arrivo
ASD PIETRA LIGURE CALCIO 1956	31/10/2025 15:37
Pubblica Assistenza Pietra Soccorso ODV	03/11/2025 08:59

Si prosegue nelle operazioni di gara con l'apertura delle buste "C". In particolare si procede all'apertura delle offerte economiche dei concorrenti, dopo averne verificata l'integrità, ed alla relativa valutazione.

La Commissione alle ore 10:15 ritiene necessario sospendere la valutazione delle offerte economiche e rinviare la seduta pubblica al giorno 07.11.2025 ore 09:30.

Il Presidente

Dott.ssa Sandra PEREGO

Il Componente

Dott. Renato FALCO

Il Componente

Dott. Marco ROSSI

Il segretario verbalizzante

Dott.ssa Rossella BRONDA