



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

C.U.C. LA PIETRA

Comuni Associati

Comune di Pietra Ligure, Comune di Cisano sul Neva, Comune di Giustenice, Comune di Tovo San Giacomo, Comune di Boissano

Sede: Piazza Martiri della Libertà n. 30 - 17027 - PIETRA LIGURE (SV)

- pec: cuc.lapietra@pec.it

Tel. 019/629311

COMUNE DI CISANO SUL NEVA (SV)

Via Colombo, 53 - 17035 - CISANO SUL NEVA (SV) - Tel. 0182/595026
Part. IVA e Cod. Fisc. 00305870099 Cod. Istat 009025



VERBALE DI GARA N. 4

Procedura Aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36

Valutazione Offerta Economica

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	Servizio educativo e Socio Assistenziale per il funzionamento del Micronido per il Comune di Cisano sul Neva - anni scolastici 2025/2026 - 2026/2027 - 2027/2028
CIG	B6CDCB2B37
Importo a base d'asta	€ 350.519,31
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Struttura proponente	Ufficio Tecnico del Comune di Cisano sul Neva
Modalità	TELEMATICA

L'anno 2025 il giorno 08 del mese di luglio, la commissione giudicatrice, nominata con Determina n. 317 del 17.06.2025 ai sensi dell'art. n. 93 D.Lgs. n. 36/2023, composta da:

- Dott. Vincenzo TREVISANO Presidente;
- Sig.ra Cristina DEMICHELIS Componente;
- Dott.ssa Marinetta VADORA Componente;

alle ore 12:00, si è riunita presso Pietra Ligure - Piazza Martiri della Libertà n. 30.

PREMESSO

- Che con verbale n. 1 in data 17.06.2025 qui interamente richiamato, in prima seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) per l'ammissibilità dei concorrenti;
- Che con successivo verbale n. 2 in medesima data, qui interamente richiamato, si è provveduto alla verifica della documentazione tecnica (BUSTA B);
- Che con successivo verbale n. 3 in medesima data, qui interamente richiamato, in seduta riservata, la Commissione di gara ha esaminato le offerte tecniche relative alle partecipanti;
- che al termine di dette operazioni, la Commissione ha proceduto al calcolo del punteggio complessivo di ogni singolo candidato, con l'applicazione del metodo prescritto negli atti di gara;

CIO' PREMESSO

la Commissione, vista la nota prot. n. 24055 del 01.07.2025, con la quale è stato comunicato alle ditte partecipanti ed ammesse l'arco temporale per la presentazione della busta contenente la documentazione economica (dalle ore 09:00 del giorno 02.07.2025 alle ore 13:00 del giorno 07.07.2025) e la data in cui si sarebbe tenuta la seduta pubblica per l'apertura delle buste "C" - Offerta Economica - quantitativa, si riunisce in seduta pubblica per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per:

- dare lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche;
- procedere all'apertura delle buste "C" (offerta economica – quantitativa), dando lettura dei ribassi di ciascuna di esse;
- determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa.

Il Presidente della commissione di gara in oggetto, Dott. Vincenzo Trevisano, alla presenza dei commissari:

- Sig.ra Cristina Demichelis
- Dott.ssa Marinetta Vadora

nomina la dott.ssa Rossella Bronda segretario verbalizzante e dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
COOPERATIVA SOCIALE START ONLUS	NO	_____
PROGETTO CITTA' SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	NO	_____

Si procede a dare lettura ai presenti dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche contenute nella busta "B", come di seguito riportati:

Concorrente	Punteggio
COOPERATIVA SOCIALE START ONLUS	59.57
PROGETTO CITTA' SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	61.67

Si verifica la presenza delle buste contenente l'offerta economica rilevando la seguente situazione:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo
COOPERATIVA SOCIALE START ONLUS	VIA MADONNA DEGLI ANGELI 20, Vigevano (PV), 27029	04/07/2025 08:42
PROGETTO CITTA' SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	VIA PALEOCAPA 22/9, Savona (SV), 17100	04/07/2025 09:06

Si prosegue nelle operazioni di gara con l'apertura delle buste "C". In particolare si procede all'apertura delle offerte economiche dei concorrenti, dopo averne verificata l'integrità, con il risultato che segue:

Partecipante	Informazioni busta economica	Ribasso Economico Offerto (%)
COOPERATIVA SOCIALE START ONLUS	<p>Nome file: busta economica_cisano_nido_start.zip.p7m.tsd</p> <p>Dimensione file: 0.70 MB</p> <p>Impronta MD5: f263f48a3ba10f1042fe3d41419dc96f</p>	2.22
PROGETTO CITTA' SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	<p>Nome file: Busta economica.zip.p7m.tsd</p> <p>Dimensione file: 0.30 MB</p> <p>Impronta MD5: 3812a515b20a59a816350fe1cb9104d2</p>	9.267

Si procede all'attribuzione dei punteggi delle ditte concorrenti i cui risultati si riportano nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio Offerta Economica
COOPERATIVA SOCIALE START ONLUS	27.84
PROGETTO CITTA' SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	30.0

Si procede al riordino complessivo dei punteggi attribuiti, elencandoli in ordine decrescente nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio		
	Offerta Tecnica	Offerta Economica	Totale
PROGETTO CITTA' SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	61.67	30.0	91.67

COOPERATIVA SOCIALE START ONLUS	59.57	27.84	87.41
---------------------------------	-------	-------	-------

Dalla verifica di congruità delle offerte, eseguita ai sensi dell'art. 110 del D.lgs. 36/2023 (soglia anomalia offerta tecnica 4/5 del punteggio – punti 56 – soglia anomalia offerta economica 4/5 del punteggio – 24 punti), risulta la seguente situazione:

Concorrente	Offerta Anomala
COOPERATIVA SOCIALE START ONLUS	SI
PROGETTO CITTA' SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	SI

Rilevato che l'offerta economicamente più vantaggiosa e, quindi, provvisoriamente aggiudicataria, risulta essere quella di PROGETTO CITTA' SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE che ha conseguito il punteggio finale pari a 91.67;

pertanto la Commissione,

PROPONE

aggiudicataria dell'appalto sopra indicato la ditta PROGETTO CITTA' SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE con sede in VIA PALEOCAPA 22/9, Savona (SV), 17100, che ha offerto il ribasso del 9,2670% (nove, 267 %).

L'importo di aggiudicazione ammonta quindi a € 309.870,72, cui vanno aggiunti € 9.000,00 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso).

L'importo complessivo di aggiudicazione risulta quindi pari a € 318.870,72.

LA COMMISSIONE RIMETTE

il presente verbale ed il verbale delle sedute precedenti, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, per il tramite del Responsabile Unico del Progetto, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di disciplinare dando atto che le offerte presentate risultano essere soggette alla verifica di anomalia ex art. 110 Dlgs n. 36/2023.

Si dà atto che il Responsabile di Progetto provvederà, ai sensi dell'art. 25 del disciplinare di gara, a richiedere la presentazione di giustificazioni entro e non oltre 7 giorni lavorativi dall'invio della richiesta.

Dell'esito delle giustificazioni presentate dagli operatori economici verrà dato atto con apposito provvedimento del RUP, pubblicato unitamente ai verbali di gara.

Successivamente di provvederà a predisporre il provvedimento di aggiudicazione definitiva.

La seduta si chiude alle ore 12:31.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente
Dott. Vincenzo TREVISANO

Il Componente
Sig.ra Cristina DEMICHELIS

Cristina Demichelis

Il Componente
Dott.ssa Marinetta VADORA

Marinetta Vadora

Il segretario verbalizzante
Dott.ssa Rossella BRONDA

Rossella Bronda