



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

C.U.C. LA PIETRA

Comuni Associati

Comune di Pietra Ligure, Comune di Cisano sul Neva, Comune di Giustenice, Comune di Tovo San Giacomo, Comune di Boissano

Sede: Piazza Martiri della Libertà n. 30 - 17027 - PIETRA LIGURE (SV)
- pec: cuc.lapietra@pec.it
Tel. 019/629311

COMUNE DI PIETRA LIGURE (SV)

Piazza Martiri della Libertà n. 30 - 17027 - PIETRA LIGURE (SV) - Tel. 019/629311
Part. IVA e Cod. Fisc. 00332440098 Cod. Istat 009049

VERBALE DI GARA N. 3

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023

Valutazione Offerta Tecnica

SEDUTA RISERVATA

Oggetto	Lavori di sistemazione strutturale ed infrastrutturale di Via Cornice - Via Ranzi
CIG	B45D9B11EC
CUP	G75F21001490002
Importo di gara	€ 253.272,73
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
Struttura proponente	Lavori Pubblici
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO

Che, con verbale n. 1 in data 12.12.2024 qui interamente richiamato, il Seggio di gara, in seduta pubblica, ha proceduto alla disamina della documentazione amministrativa contenuta nella busta "A" al fine di verificare il possesso da parte dei concorrenti dei requisiti di ordine soggettivo, verificando la seguente situazione:

Partecipante	Offerta
---------------------	----------------

PREVE COSTRUZIONI SPA - P.IVA:00185120045 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	AMMESSA
AM Srl - P.IVA:01846330098 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	AMMESSA

Che con successivo verbale n. 2 in medesima data, qui interamente richiamato, il Seggio di gara, in seduta pubblica, ha proceduto all'apertura delle buste contenenti le offerte "tecniche" presentate dalle candidate ammesse, con il seguente esito:

Partecipante	Valutazione
PREVE COSTRUZIONI SPA Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Ammessa al prosieguo
AM Srl Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Ammessa al prosieguo

CIO' PREMESSO

In data 12 dicembre 2024 alle ore 10:30 il Presidente dà inizio alla seduta riservata per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per valutare la documentazione tecnica contenuta nella busta "B" dei concorrenti.

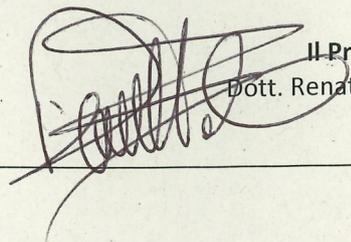
Si procede al calcolo delle medie per assegnare ad ogni singola offerta il relativo punteggio. Viste le schede dei commissari per l'attribuzione dei punteggi, si è ottenuto il punteggio complessivo per ogni singolo candidato, come riassunto nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio
PREVE COSTRUZIONI SPA	67.37
AM Srl	61.07

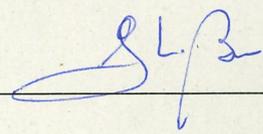
Concluse le operazioni sopra riportate, acquisita la disponibilità da parte degli altri componenti, il Presidente comunica loro che avviserà i concorrenti, come previsto negli atti di gara, della data della seduta pubblica per la valutazione dell'offerta economica.

Alle ore 12:40 il Presidente dichiara chiusa la seduta riservata.

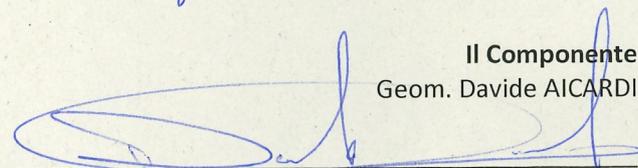
Letto, confermato e sottoscritto.



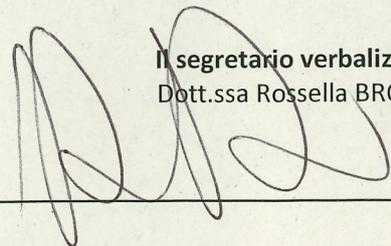
Il Presidente
Dott. Renato FALCO



Il Componente
Sig. Fabio BASSO



Il Componente
Geom. Davide AICARDI



Il segretario verbalizzante
Dott.ssa Rossella BRONDA

PREVE COSTRUZIONI SPA corrente in Roccavione (CN) -Via Provinciale Boves n. 12								
prog.	Let.		PUNTEGGIO MAX ATTRIBUIBILE	PUNTEGGI ATTRIBUITI DALLA COMMISSIONE			PUNTEGGIO MEDIO	PUNTEGGIO DEFINITIVO PER SUB CRITERI
				VALORE DA 0 A 1				
				PRESIDENTE DOTT. Renato FALCO	COMMISSARIO Sig. Fabio BASSO	COMMISSARIO Geom. Davide AICARDI		
1		INTERVENTI MIGLIORATIVI PROGETTUALI						
	a)	Interventi migliorativi della qualità inerenti caratteristiche funzionali e complementari della viabilità comunale - a titolo esemplificativo e non esaustivo: soluzioni atte a migliorare le caratteristiche di funzionalità dei manti stradale e delle opere d'arte, soluzioni atte a migliorare le caratteristiche di complementarietà della viabilità comunale	11	0,9	1	1	0,97	10,63
	b)	Interventi migliorativi della qualità inerenti caratteristiche estetiche e della percorribilità e visibilità: a titolo esemplificativo e non esaustivo: soluzioni atte a migliorare le caratteristiche estetiche dei manti stradali e delle opere d'arte, soluzioni atte a migliorare la percorribilità e visibilità delle strade, degli accessi, degli incroci ecc.	9	0,8	0,8	0,9	0,83	7,50
	c)	Descrizione realizzazione lavori con particolare attenzione alle soluzioni rispetto ai conflitti con il traffico veicolare in fase di esecuzione - a titolo esemplificativo e non esaustivo. Misure poste in atto per minimizzare le interferenze con il traffico, sia sotto il profilo dell'ampiezza dei tratti di viabilità coinvolti che sotto il profilo dei tempi di limitazione o di riduzione della stessa viabilità; le più efficaci misure per segnalare al pubblico le predette interferenze con il traffico.	13	0,6	0,5	0,7	0,60	7,80
2		MIGLIORIE DEI MATERIALI ED ATTREZZATURE UTILIZZATE NELL'APPALTO						
	a)	Posa in opera di conglomerati bituminosi confezionati con bitumi tali e quali o modificati con tecnologia dei conglomerati tiepidi e, in ogni caso, temperature di posa che non superino i 140 c°	9	0,7	0,7	0,6	0,67	6,00
	b)	Previsione dell'impiego di autocarri dotati di cassoni coibentati per il mantenimento della temperatura durante il trasporto del conglomerato bituminoso a caldo dal sito di produzione al cantiere stesa	8	0,8	0,7	0,8	0,77	6,13
3		MIGLIORIE RELATIVE ALLA CANTIERIZZAZIONE ED ALLA GESTIONE DEL CANTIERE						
	a)	proprietà degli impianti - punti 7 disponibilità degli impianti - punti 3	7					7
	b)	tipologie di macchinari ed attrezzature	7	1	1	1	1,00	7,00
	c)	Approfondimento, specificazione del programma di formazione dell'organizzazione aziendale, in relazione alla sicurezza al fine dell'ottenimento della conseguente riduzione del rischio, comprensivo degli aggiornamenti periodici previsti. Inoltre è richiesta la dimostrazione delle attività legate alla gestione, controllo, verifica della sicurezza in fase di esecuzione ai fini della minimizzazione dei rischi	6	1	0,9	1	0,97	5,80
	d)	Dimostrazione della capacità di gestire gli aspetti ambientali dell'intero processo (a titolo esemplificativo e non esaustivo predisposizione delle aree di cantiere, gestione dei mezzi e macchinari, gestione del cantiere, gestione della catena di fornitura) attraverso il possesso di certificazioni	5	1	1	1	1,00	5,00
	e)	Utilità prodotti con marchio di qualità ecologica ECOLABEL UE o il prodotto da costruzione abbia ottenuto l'adesione allo schema " Made Green in Italy "	5	0,9	0,9	0,9	0,90	4,50
	Riepilogo							67,37
		INTERVENTI MIGLIORATIVI PROGETTUALI	25,93					
		MIGLIORIE DEI MATERIALI ED ATTREZZATURE UTILIZZATE NELL'APPALTO	12,13					
		MIGLIORIE RELATIVE ALLA CANTIERIZZAZIONE ED ALLA GESTIONE DEL CANTIERE	29,30					
		Totale	67,37					

AM SRL corrente in Albenga (SV) - Via Don Pelle n. 15

prog.	Let.		PUNTEGGIO MAX ATTRIBUIBILE	PUNTEGGI ATTRIBUITI DALLA COMMISSIONE			PUNTEGGIO MEDIO	PUNTEGGIO DEFINITIVO PER SUB CRITERI
				VALORE DA 0 A 1				
				PRESIDENTE DOTT. Renato FALCO	COMMISSARIO Sig. Fabio BASSO	COMMISSARIO Geom. Davide AICARDI		
1		INTERVENTI MIGLIORATIVI PROGETTUALI						
	a)	Interventi migliorativi della qualità inerenti caratteristiche funzionali e complementari della viabilità comunale - a titolo esemplificativo e non esaustivo: soluzioni atte a migliorare le caratteristiche di funzionalità dei manti stradali e delle opere d'arte, soluzioni atte a migliorare le caratteristiche di complementarietà della viabilità comunale	11	0,8	0,9	0,9	0,87	9,53
	b)	Interventi migliorativi della qualità inerenti caratteristiche estetiche e della percorribilità e visibilità: a titolo esemplificativo e non esaustivo. Soluzioni atte a migliorare le caratteristiche estetiche dei manti stradali e delle opere d'arte, soluzioni atte a migliorare la percorribilità e visibilità delle strade, degli accessi, degli incroci ecc.	9	0,4	0,5	0,4	0,43	3,90
	c)	Descrizione realizzazione lavori con particolare attenzione alle soluzioni rispetto ai conflitti con il traffico veicolare in fase di esecuzione - a titolo esemplificativo e non esaustivo. Misure poste in atto per minimizzare le interferenze con il traffico, sia sotto il profilo dell'ampiezza dei tratti di viabilità coinvolti che sotto il profilo dei tempi di limitazione o di riduzione della stessa viabilità; le più efficaci misure per segnalare al pubblico le predette interferenze con il traffico.	13	0,7	0,6	0,8	0,70	9,10
2		MIGLIE E DEI MATERIALI ED ATTREZZATURE UTILIZZATE NELL'APPALTO						
	a)	Posa in opera di conglomerati bituminosi confezionati con bitumi tali e quali o modificati con tecnologia dei conglomerati tiepidi e, in ogni caso, temperature di posa che non superino i 140 c°	9	0,7	0,7	0,6	0,67	6,00
	b)	Previsione dell'impiego di autocarri dotati di cassoni coibentati per il mantenimento della temperatura durante il trasporto del conglomerato bituminoso a caldo dal sito di produzione al cantiere stesa	8	0,8	0,7	0,8	0,77	6,13
3		MIGLIE RELATIVE ALLA CANTIERIZZAZIONE ED ALLA GESTIONE DEL CANTIERE						
	a)	proprietà degli impianti - punti 7 disponibilità degli impianti - punti 3	7					7
	b)	tipologie di macchinari ed attrezzature	7	1	1	1	1,00	7,00
	c)	Approfondimento, specificazione del programma di formazione dell'organizzazione aziendale, in relazione alla sicurezza al fine dell'ottenimento della conseguente riduzione del rischio, comprensivo degli aggiornamenti periodici previsti. Inoltre è richiesta la dimostrazione delle attività legate alla gestione, controllo, verifica della sicurezza in fase di esecuzione ai fini della minimizzazione dei rischi	6	0,9	0,8	1	0,90	5,40
	d)	Dimostrazione della capacità di gestire gli aspetti ambientali dell'intero processo (a titolo esemplificativo e non esaustivo predisposizione delle aree di cantiere, gestione dei mezzi e macchinari, gestione del cantiere, gestione della catena di fornitura) attraverso il possesso di certificazioni	5	0,7	0,7	0,7	0,70	3,50
	e)	Utilità prodotti con marchio di qualità ecologica ECOLABEL UE o prodotto da costruzione che abbia ottenuto l'adesione allo schema " Made Green in Italy "	5	0,7	0,7	0,7	0,70	3,50
Riepilogo								61,07
		INTERVENTI MIGLIORATIVI PROGETTUALI	22,53					
		MIGLIE DEI MATERIALI ED ATTREZZATURE UTILIZZATE NELL'APPALTO	12,13					
		MIGLIE RELATIVE ALLA CANTIERIZZAZIONE ED ALLA GESTIONE DEL CANTIERE	26,40					
		Totale	61,07					